



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE SÃO BORJA
EDIFÍCIO PRESIDENTE GETÚLIO DORNELLES VARGAS

MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE Nº 041/2026 – REPUBLICAÇÃO

A **Câmara de Vereadores de São Borja**, comunica que tem interesse na contratação de empresa para elaboração de projetos arquitetônicos de reforma de interiores para a Câmara de Vereadores. O valor da contratação não deverá ser maior do que o valor de referência de cada item conforme especificado abaixo.

Item	Quant	Un.	Local	Descrição	Mediana
01	01	Un.	Plenário	Projeto arquitetônico para reforma e readequação do plenário, incluindo: a) - criação de 2 (duas) novas salas internas de trabalho na entrada do plenário, de aproximadamente 4 m x 3 m, cada; b) - projeto de climatização, contemplando a retirada dos aparelhos de ar condicionado split antigos e implantação de novo sistema de ar-condicionado embutido no teto, tipo cassete ou similar; c) - reposicionamento e substituição das cortinas das janelas adequando ao novo layout e proporcionando melhor acabamento estético; d) Readequação do espaço da sala de som e corredor (reposicionamento de mesas e armários); e) Projeto de móveis planejados; f) modernização estética do ambiente.	5.500,00
02	01	Un.	Hall de Entrada da Câmara	Projeto para instalação de porta de enrolar automática na porta principal, fachada da Câmara, visando: Maior segurança; modernização do acesso principal e melhoria estética do ambiente.	3.125,00
03	01	Un.	Sala da Presidência	Projeto de readequação do ambiente, contemplando: disposição com mesa para reuniões institucionais; espaço para instalação de televisor ou painel multimídia para reuniões online e/ou apresentações; projeto de melhoria da iluminação artificial, considerando a baixa luminosidade atual; adequação estética e funcional.	2.700,00
04	01	Un.	Recepção da Presidência	Projeto para fechamento da ante sala da presidência, objetivando: melhorar a eficiência da climatização; proporcionar conforto térmico; organização melhor do ambiente interno, modernização do atendimento; móveis planejados; iluminação; acessibilidade.	1.525,00
05	01	Un.	Hall de Acesso	Projeto de modernização do espaço, incluindo: retirada dos armários atualmente utilizados para livros	2.200,00



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE SÃO BORJA
EDIFÍCIO PRESIDENTE GETÚLIO DORNELLES VARGAS**

			o ao Plenári o	históricos por ser ambiente impróprio para a conservação, com incidência direta do sol na parede e sobre os armários que abriga os livros causando excessivo aumento da temperatura, acelerando a oxidação do papel durante o verão; reorganização do ambiente.	
06	02	Un.	Escad as	Reestruturação estética das escadas de acesso ao pavimento superior, plenário e recepção da presidência, com utilização de materiais modernos (ex.: acrílico ou similares) no guarda-corpo; melhoria visual e funcional dos espaços.	1.025,00
Valor Total de Referência					16.075,00

A contratação se dará por Dispensa de Licitação. Após a realização do serviço a **Câmara de Vereadores de São Borja** terá o prazo de até 30 (dias) para efetuação do pagamento mediante Empenho.

O critério de julgamento será pela apresentação do menor preço global. A apresentação da proposta deverá contemplar: valor individual por projeto e valor global; prazo de execução; validade da proposta (mínimo 60 dias); dados da empresa; assinatura responsável técnico. Os projetos deverão ser elaborados por profissional habilitado, com emissão da respectiva ART/RRT.

A empresa interessada poderá realizar visita técnica prévia nas dependências da Câmara de Vereadores para conhecimento das condições existentes, medições e levantamento necessário à elaboração da proposta.

Obrigatoriamente deverá ser entregue: – Projeto arquitetônico; – Projeto elétrico; Projeto de climatização; Projeto luminotécnico; Projeto de interiores; Projeto executivo; Memorial descritivo; Planilha orçamentária; Cronograma físico-financeiro; ART/RRT; Imagens 3D ou perspectivas; e, Compatibilização entre projetos.

Os projetos deverão contemplar as adequações elétricas e climatização necessárias; layout mobiliário; iluminação; comunicação visual e estética interna; e, escopo mínimo dos projetos,



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE SÃO BORJA
EDIFÍCIO PRESIDENTE GETÚLIO DORNELLES VARGAS**

Os projetos deverão possibilitar futura execução da obra, contendo todos os detalhamentos técnicos necessários para instrução de processo licitatório, conforme Lei Federal nº 14.133/2021.

A empresa vencedora acompanhará a execução do projeto conforme planejamento, ficando a critério da administração dar o início da obra no todo ou em parte.

Apresentar um estudo preliminar em imagem 3D dos ambientes modificados antes da entrega final dos projetos.

As propostas deverão ser enviadas para o e-mail: licita@camarasaoborja.rs.gov.br até o dia 01 de junho de 2026, até 23h59 min.

Outras informações através do fone (55) 3431-0170 ou pelo endereço: <https://saoborja.rs.leg.br> no ícone "LICITAÇÕES".

São Borja, 27 de maio de 2026.

Cesar V. R. Santos
Equipe de Apoio
Portaria nº 015/2026